

Procedura zapisu mieszkańców

1. Informacje ogólne

- 1.1. Nabór deklaracji i umów użyczenia nieruchomości prowadzony jest przez Gminę Poczesna i w celu przygotowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie w ramach programu ***Inwestycja B2.2.2 Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne Część B (wsparcie inwestycyjne społeczności energetycznych) Działanie B.1: Demonstracyjne projekty inwestycyjne realizowane przez społeczności energetyczne (nr naboru KPOD.03.12-IP.05-002/23).***
- 1.2. Deklaracje oraz umowy użyczenia zbierane będą od osób chętnych - właścicieli lub użytkowników budynków mieszkalnych, na terenie Gminy Poczesna do udziału w projekcie w zakresie budowy **instalacji magazynu energii/instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii/instalacji pomp ciepła do CO i CWU/instalacji pomp ciepła do CWU.**
- 1.3. Zamontowane instalacje nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej, w tym agroturystyki – przeznaczone są wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.
- 1.4. Osoby prowadzące działalność gospodarczą mogą przystąpić do udziału w projekcie pod warunkiem, że na miejscu ich zamieszkania jest ona wyłącznie zarejestrowana (bez wykorzystywania składników nieruchomości) i energia elektryczna bądź energia cieplna wyprodukowana z zamontowanej w ramach projektu nie będzie wykorzystywana do prowadzenia, działalności gospodarczej oraz agroturystyki. W przypadku zarejestrowania i prowadzenia działalności gospodarczej pod tym samym adresem Wnioskodawcy zobligowani są do posiadania oddzielnego licznika energii na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej.
- 1.5. Projekt będzie realizowany przez Gminę Poczesna jedynie w przypadku otrzymania dofinansowania w ramach działania ***Inwestycja B2.2.2 Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne Część B (wsparcie inwestycyjne społeczności energetycznych) Działanie B.1: Demonstracyjne projekty inwestycyjne realizowane przez społeczności energetyczne (nr naboru KPOD.03.12-IP.05-002/23).***
- 1.6. Gmina Poczesna dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszej procedurze, wynikających z postanowień Regulaminu Konkursu, wytycznych, dokumentów programowych oraz innych aktów prawnych dotyczących przedmiotowego zakresu.

2. Przedmiot planowanego projektu

2.1. W projekcie planuje się :

- a) zakup i montaż instalacji magazynu energii do gromadzenia nadwyżki energii elektrycznej wyprodukowanej z **istniejącej** instalacji fotowoltaicznej,
- b) zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii do produkcji oraz gromadzenia nadwyżki energii elektrycznej,
- c) zakup i montaż instalacji pompy ciepła CO i CWU do produkcji energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej,
- d) zakup i montaż instalacji pompy ciepła CWU do produkcji energii cieplnej na potrzeby ciepłej wody użytkowej.

2.2. Szacunkowy koszt instalacji oraz wartość udziału Wnioskodawcy będzie określony w umowie organizacyjno-finansowej podpisywanej przed rozpoczęciem realizacji projektu.

3. Procedura zapisu

- 3.1. Uzupełnić deklarację uczestnictwa dostępną na stronie Gminy Poczesna –www.poczesna.pl
- 3.2. Dostarczyć uzupełnioną deklarację uczestnictwa do Urzędu Gminy Poczesna .
- 3.3. Podpisać umowę użyczenia nieruchomości na cele projektu dostępną w Urzędzie Gminy Poczesna lub na stronie internetowej .
- 3.4. Nieruchomości zakwalifikowane do projektu z listy podstawowej na dalszym etapie realizacji, będą musiały przejść weryfikację techniczną możliwości posadowienia wybranej instalacji co może wiązać się z dodatkowym kosztem po stronie mieszkańca.

4. Termin i miejsce składania deklaracji.

- 4.1. Składanie deklaracji oraz podpisywanie umów użyczenia nieruchomości prowadzone będzie w terminie od 16.01.2024 r. do 07.02.2024 r. w Urzędzie Gminy Poczesna miejsce składania :
biuro podawcze lub sekretariat

5. Postanowienia końcowe

- 5.1. Dopuszcza się złożenie tylko jednej deklaracji na jeden lokal mieszkalny wydzielony w Księdze Wieczystej – posiadający odrębny licznik, w którym Wnioskodawca wskazuje montaż wybranej instalacji.
- 5.2. Wnioskodawca musi być właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym budynku jednorodzinnego, w którym będzie montowana instalacja i posiadać aktualny wpis do Księgi Wieczystej.

- 5.3. W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na warunki zawarte w umowie organizacyjno-finansowej.
- 5.4. Do projektu mogą przystąpić tylko osoby, które nie posiadają jakichkolwiek zobowiązań finansowych wobec Gminy Poczesna z tytułu należności podatkowych, wywóz śmieci itp., na dzień złożenia wniosku.
- 5.5. Gmina Poczesna zastrzega sobie możliwość uwzględnienia priorytetowego wsparcia osób objętych ubóstwem energetycznym.